



MUPCX00EN834

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   P Ř E L O U Ě

## ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/4349/2021/Ju  
Č.j.: MUPC 7667/2021  
Spis.,skart.znak 280.13, A, 20  
Vyřizuje: Ing. Jiří Jura  
Tel.: 466 094 150  
E-mail: jiri.jura@mestoprelouc.cz

Datum: 3.5.2021

### Účastníci řízení:

#### Stavebník:

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, zastoupená DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, se sídlem Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

#### Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Město Přelouč, IČO 00274101, se sídlem Československé armády 1665, 535 01 Přelouč

#### Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Jiří Čermák, Lhota 74, 535 01 Přelouč

Vlastimil Kocián, Waldschmiedstrasse 43/b, Frankfurt nad Mohanem 603 16, SRN, zastoupený opatrovníkem Ing. Ivanem Moravcem, Zborovská č.p. 270, 535 01 Přelouč

Anna Boháčová, Na Račanech č.p. 78, Řečany nad Labem-Labětín, 535 01 Přelouč

Jana Kučerová, Pod Bílou hůrou č.p. 293, Břehy, 535 01 Přelouč

Ing. Josef Němec, Obránců míru č.p. 8, Řečany nad Labem-Labětín, 535 01 Přelouč

Daniela Čermáková, Jahnova č.p. 1386, 535 01 Přelouč

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

ČEPS, a.s., IČO 25702556, se sídlem Praha 10, Elektrárenská 774/2, PSČ 10152

CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČD - Telematika a.s., IČO 61459445, se sídlem Praha 3, Perneroва 2819/2a, PSČ 13000

#### Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám může být společným povolením přímo dotčeno:

AGRO ZIPAL s.r.o., Boženy Vikové Kunětické 2569, 530 02 Pardubice

Stanislav Král, Lhota č.p. 24, 535 01 Přelouč

Město Přelouč, IČO 00274101, se sídlem Československé armády 1665, 535 01 Přelouč

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Dne 08.03.2021 podala **Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234**, se sídlem **Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000**, zastoupená při podání žádosti na základě plné moci ze dne 24.03.2020 společností **DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525**, se sídlem **Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod**

(dále jen "stavebník") u zdejšího speciálního stavebního úřadu žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

**„Náhrada přejezdu P4910 v km 323,116 trati Česká Třebová – Praha“  
v rozsahu SO 01 Komunikace a SO 03 Most**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 70/1 (ostatní plocha), 70/6 (ostatní plocha), 70/7 (ostatní plocha), 70/8 (ostatní plocha), 194/5 (trvalý travní porost), 194/6 (trvalý travní porost), 194/7 (trvalý travní porost), 194/8 (trvalý travní porost), 194/9 (trvalý travní porost), 212/2 (trvalý travní porost), 212/12 (orná půda), 212/13 (orná půda), 212/15 (orná půda), 212/32 (orná půda), 597/2 (vodní plocha), 597/3 (vodní plocha), 597/7 (vodní plocha), 613 (ostatní plocha) v katastrálním území Lhota pod Přeloučí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

**Popis a členění stavby:**

**SO 01 – Komunikace**

Objekt řeší výstavbu náhradní komunikace (polní cesty) z důvodu zrušení železničního přejezdu P4910 v k.ú. Lhota pod Přeloučí. Komunikace začíná v místě stávající cesty před mostem přes Brložský potok, dále je komunikace vedena podél trati Česká Třebová – Praha. Komunikace je navržena v délce cca 520 m a základní šířce 3,50 m, po obou stranách je navržena nezpevněná krajnice š. 0,5 m. Ve staničení komunikace cca km 0,250 je navržena výhybna v délce 20 m s rozšířením o 2,0 m. Povrch komunikace je navržen z penetračního makadamu.

**SO 03 – Most**

Most je na nové komunikaci navržen ve staničení km 0,289, převádí komunikaci přes občasný vodní tok. Nosná konstrukce je tvořena pojížděným polorámem z monolitického železobetonu. Založení navrženo plošné na základových patkách a vrstvě podkladního betonu. Délka přemostění bude 4,0 m, světlá výška min. 0,8 m.

Zpracovatelem projektové dokumentace je DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, se sídlem Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod. Projektovou dokumentaci ověřil Ing. Jiří Marek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1400336) a Ing. Karel Pukl, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 1003443).

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad ve věcech komunikací II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona oznamuje všem jemu známým účastníkům řízení zahájení společného územního a stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy **nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí včetně projektové dokumentace lze nahlédnout u Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, kancelář č. 2.21 – silniční hospodářství, v pondělí a středu v 8:00-11:30 h. 12:30-17:00 h., v ostatní pracovní dny po telefonické domluvě na tel. 466 094 150 - Ing. Jiří Jura.

Stavební úřad konstatuje, že shromáždil všechny podklady pro rozhodnutí, tedy ukončil obstarávání podkladů rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení §36 odst. 3 mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí

v predmetné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu ve dnech **od 14.06.2021 do 18.06.2021**. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

**Poučení:**

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Lubomír Novotný  
vedoucí odboru

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IDDS: tqqzap6

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Jiří Čermák, IDDS: hgt4rdu

Ing. Ivan Moravec, Zborovská č.p. 270, 535 01 Přelouč

Anna Boháčová, Na račanech č.p. 78, Řečany nad Labem-Labětín, 535 01 Přelouč

Jana Kučerová, Pod Bílou hůrou č.p. 293, Břehy, 535 01 Přelouč

Ing. Josef Němec, Obránců míru č.p. 8, Řečany nad Labem-Labětín, 535 01 Přelouč

Daniela Čermáková, Jahnova č.p. 1386, 535 01 Přelouč

ČEPS, a.s., IDDS: seccdq

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdrp

Město Přelouč, IDDS: b4hbqav

AGRO ZIPAL s.r.o., IDDS: 6rzupip

Stanislav Král, Lhota č.p. 24, 535 01 Přelouč

dotčené orgány

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát Pardubice, IDDS: ndihp32

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, orgán územního plánování, Československé armády č.p. 1665, 535 01 Přelouč

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, vodoprávní úřad, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč  
Městský úřad Přelouč, Odbor stavební - stavební a územní řízení, Československé armády č.p. 1665, 535 33  
Přelouč

ostatní

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2